

“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”
“MELAKA MAJU NEGERIKU SAYANG FASA II”
“BERKAT, TEPAT, CEPAT”

**Pejabat Daerah Dan Tanah Jasin
77000 Jasin Melaka**

Untuk pertanyaan lanjut sila hubungi:

Tel. : 06-529 8100/8101
Faks : 06-529 3396
Laman web : www.pdtjasin.gov.my
Emel : infopdtjasin@melaka.gov.my



PEMBANGUNAN TANAH

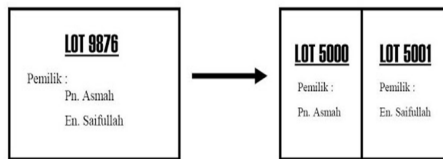
- PECAH BAHAGIAN
- PECAH SEMPADAN
- PENYATUAN

DEFINISI PECAH BAHAGIAN

TANAH YANG DIPEGANG DI BAWAH HAKMILIK TETAP OLEH DUA ORANG ATAU LEBIH SEBAGAI TUANPUNYA BERSAMA DIPECAH-BAHAGIKAN SUPAYA TERLETAK HAK BAGI SETIAP ORANG, DI BAWAH SUATU HAKMILIK BERASINGAN, SUATU BAHAGIAN TANAH YANG KADAR KELUASANNYA HAMPIR SAMA DENGAN BAHAGIAN (SYER) YANG TIDAK DIPECAHKAN

PECAH BAHAGIAN TANAH

Situasi : LOT 9876 hendak di pecah kepada 2.

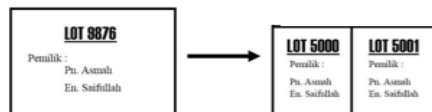


DEFINISI PECAH SEMPADAN

TUAN PUNYA TANAH BERMILIK YANG DIPEGANG DIBAWAH HAKMILIK PEJABAT PENDAFTARAN ATAU PEJABAT TANAH BOLEH, DENGAN KELULUSAN DARI PENGARAH NEGERI ATAU PENTADBIR TANAH MEMECAH SEMPADAN TANAH ITU KEPADA DUA ATAU LEBIH UNTUK DIPEGANG OLEHNYA DI BAWAH HAK MILIK BERASINGAN (SEKSYEN 135 (I))

PECAH SEMPADAN TANAH

Situasi : LOT 9876 hendak di pecah kepada 2.

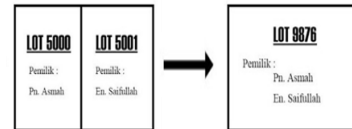


DEFINISI PENYATUAN

DUA LOT TANAH ATAU LEBIH YANG BERSEMPADAN DI ANTARA SATU DGN YANG LAIN, YANG DIPEGANG DI BAWAH HAKMILIK TETAP YANG BERASINGAN OLEH SEORANG ATAU BADAN YANG SAMA, DISATUKAN MENJADI LOT UNTUK DIPEGANG DI BAWAH SATU HAKMILIK SAHAJA.

PENYATUAN

SITUASI : LOT 5000 DAN LOT 5001 DISATUKAN KEPADA LOT 8876



DOKUMEN YANG DIPERLUKAN

A) PECAH BAHAGIAN

- 1. BORANG 9B**
- 2. KAD PENGENALAN PEMOHON**
- 3. SALINAN RESIT CUKAI TANAH SEMASA**
- 4. PELAN TATATUR**
- 5. SIJIL CARIAN RASMI YANG TERKINI**

B) PECAH SEMPADAN

- 1. BORANG 9A**
- 2. SALINAN RESIT CUKAI TANAH SEMASA**
- 3. PELAN TATATUR**
- 4. SIJIL CARIAN RASMI YANG TERKINI**
- 5. DOKUMEN DARI JABATAN TEKNIKAL**

C) PENYATUAN

- 1. BORANG 9C**
 - 2. KAD PENGENALAN PEMOHON**
 - 3. SALINAN RESIT CUKAI TANAH SEMASA**
 - 4. PELAN TATATUR**
 - 5. SIJIL CARIAN RASMI YANG TERKINI**
 - 6. DOKUMEN DARI JABATAN TEKNIKAL**
- PERMOHONAN MELALUI JURUKUR BERLESEN**

KUASA MELULUSKAN

- PIHAK BERKUASA NEGERI

=BAYARAN

- RM 100.00